

**EKOLOGINIŲ GRŪDŲ PIRKIMO – PARDAVIMO SUTARTIES BENDROSIS SĄLYGOS**

**1. BENDRŲJŲ SĄLYGŲ GALIOJIMAS IR TAIKYMAS**

1.1. Šios ekologinių grūdų pirkimo – pardavimo sutarties bendrosios sąlygos (toliau - „Bendrosios sąlygos“), taikomos visoms ekologinių grūdų pirkimo – pardavimo sutartims, sudarytoms tarp UAB „Baltijos javai“, įmonės kodas 303228528, PVM kodas LT100008765914, adresas korespondencijai Svirbygalos g. 19, LT-46280 Kaunas, Lietuva (toliau - Pirkėjas) ir ekologinių grūdų pardavėjo (toliau – Pardavėjas), pasirašiusio sutartį ir/ar tiekiančio grūdus Pirkėjui, ir yra neatskiriama tokių sutarčių dalis. Jokios Pardavėjo arba bet kokios trečiosios šalies standartinės sąlygos negalioja ir netaikomos tarp Pirkėjo ir Pardavėjo sudarytoms ekologinių grūdų pirkimo – pardavimo sutartims. Šalys patvirtina, kad visos Bendrosios sąlygos yra individualiai aptartos, aiškios, suprastos ir sąžiningos bei visiškai atitinka jų valią. Bendrosios sąlygos įsigalioja nuo ekologinių grūdų pirkimo – pardavimo sutarties pasirašymo momento ir galioja neterminuotai, atskiros ekologinių grūdų pirkimo – pardavimo sutartys galioja iki visiško prievolių įvykdymo.

**2. SUTARTIES OBJEKTAS**

2.1. Pardavėjas parduoda ir įsipareigoja Sutartyje numatyta tvarka ir terminais pristatyti Pirkėjui Specialiojoje dalyje numatytos produkcijos (toliau vadinama **produkcija** arba **žaliava**) kiekį, o Pirkėjas įsipareigoja Sutarties sąlygas atitinkančią produkciją priimti ir už ją atsiskaityti.

2.2. Pardavėjui pasiūlius parduoti kitą produkciją arba didesnę produkcijos kiekį nei nustatytas Sutarties Specialiojoje dalyje, tokios produkcijos supirkimo sąlygas Šalys derina atskiru sutarimu.

2.3. Nuosavybės teisė į produkciją pereina Pirkėjui nuo perdavimo momento.

**3. PRODUKCIJOS KAINA**

3.1. Produkcijos kaina ir atsiskaitymo terminai nurodyti Sutarties Specialiojoje dalyje.

3.2. Produkcijos kaina apima visas Pardavėjo išlaidas ir kaštus, todėl jokiais aplinkybėmis negali būti didinama. Šalys gali susitarti, kad į kainą įskaičiuotas ir produkcijos pristatymas į Pirkėjo nurodytą vietą, jeigu taip nurodyta Specialiojoje dalyje.

3.3. Jeigu kaina arba jos dalis Pirkėjo mokama avansu, tai Pardavėjui pažeidus šioje Sutartyje numatytus įsipareigojimus ir Pirkėjui pareikalavus, Pardavėjas turi avansą nedelsiant grąžinti (ne vėliau kaip per 1 darbo dieną nuo Pirkėjo reikalavimo) į Pirkėjo banko sąskaitą. Jeigu Pardavėjas vėluoja grąžinti avansą, jis moka Pirkėjui 20 proc. dydžio baudą, skaičiuojamą nuo avansu sumokėtos kainos dalies.

**4. PRISTATYMO TERMINAI IR PRODUKCIJOS PERDAVIMO TVARKA**

4.1. Pardavėjas privalo iki Sutarties Specialiojoje dalyje nurodyto termino pabaigos pristatyti žaliavas Pirkėjui, Sutarties Specialiojoje dalyje nurodytoje produkcijos pakrovimo vietoje.

4.2. Jeigu šalys Specialiojoje dalyje sutarė, kad Pardavėjas pristato produkciją Pirkėjui, tai Pardavėjas savo rizika ir sąskaita privalo pristatyti žaliavą Pirkėjui elevatoriaus, uosto terminalo arba žaliavų priėmimo punkto darbo valandomis. Žaliavų elevatoriuje ar žaliavų priėmimo punkte, ar uosto terminale priėmimo metu išrašomas kiekvienai žaliavos rūšiai analizės aktas, jei pateikiama daugiau nei viena žaliavos rūšis, ir žaliavų priėmimo aktas 2 (dviem) egzemplioriais, t. y. kiekvieno akto kopija kiekvienai šaliai. Žaliavos perdavimo Pirkėjui data laikoma priėmimo punkto produkcijos priėmimo akte nurodyta data.

4.3. Jeigu šalys Specialiojoje dalyje sutarė, kad Pardavėjas pateikia produkciją Pirkėjui savo buveinės/veiklos vietoje (iš kiemo/sandėlio), tai priėmimo perdavimo metu išrašomas krovinio važtaraštis (tarptautinio vežimo atvejais CMR dokumentas). Krovinio važtaraštyje, CMR dokumente nurodyta data yra laikoma produkcijos perdavimo Pirkėjui data.

4.4. Žaliavų pirkimą šalys įformina priėmimo perdavimo akte ir/ar krovinio važtaraštyje bei PVM sąskaitoje faktūroje. PVM sąskaitą faktūrą arba kitas finansinės apskaitos dokumentas pagal galiojančius teisės aktus išrašo Pardavėjas.

4.5. Pirkėjui reikalaujant, Pardavėjas nedelsiant pateikia šiuos dokumentus: įmonės registracijos pažymėjimo, ūkininko pažymėjimo; PVM mokėtojo registracijos pažymėjimo, pažymos apie specialaus PVM apmokestinimo momento taikymą, kitus sertifikatus reikalingus patvirtinti ekologiškos produkcijos standartams, bei PVM pažymos apie įtraukimą į įregistruotų pašarų ūkio subjektų sąrašą ir kitus reikiamus dokumentus. I

4.6. Tuo atveju, jei Pirkėjo įgalioti asmenys Produkcijos pakrovimo vietoje iš Pardavėjo nepriima žaliavos sutartyje nurodytais terminais, nenurodydami priežasties, Pardavėjas ne vėliau kaip kitą dieną nuo atsisakymo priimti žaliavas, raštu privalo apie tai informuoti Pirkėją. Pažeidus šio punkto nuostatas Pardavėjas prisiima visą atsakomybę už netinkamą šios Sutarties vykdymą.

4.7. Pardavėjas privalo ne vėliau kaip 10 darbo dienų iki Specialiojoje dalyje numatyto žaliavos pristatymo termino pateikti Pirkėjui ekologinės gamybos ūkio tikrinimo protokolo kopiją ir VŠĮ „Ekoagros“ išduotą galiojančią Sertifikatą vienu iš toliau nurodytų būdų: perduoti Pirkėjo vadybininkui, el. paštu, registruotu paštu ar kt. Pardavėjui laiku nepateikus minėto protokolo ir VŠĮ „Ekoagros“ išduoto galiojančio Sertifikato arba pateikus protokolą, nepatvirtinantį, kad Pardavėjo ūkis yra pilnai ekologiškas, tai laikoma esminiu Sutarties pažeidimu.

4.8. Kartu su produkcija Pardavėjas pakrovimo vietoje perduoda Pirkėjui visus lydinčius dokumentus: kokybės sertifikatą, kilmės sertifikatą ir kt. dokumentus.

**5. PRODUKCIJOS KOKYBĖ**

5.1. Visa pagal Sutartį Pardavėjo parduodama produkcija turi būti:

5.1.1. Išauginta fizinio ar juridinio asmens, registruoto Žemės ūkio ir kaimo verslo registre ir

5.1.2. Išauginta augintojų, užsiregistravusių registruotų pašarų ūkio subjektų sąrašė ir

5.1.3. Išauginta pagal galiojančius nacionalinius ir tarptautinius ekologinei žaliavai taikomus reikalavimus, t.y. nenaudojant jokių cheminių sintetinių pesticidų (herbicidų, fungicidų), genetiškai modifikuotų organizmų (GMO) bei medžiagų, sintetinių trąšų ir kitų draudžiamų priemonių.

5.1.4. Ekologiška, atitinkanti Lietuvos Respublikos ir Europos Sąjungos teisės aktų bei šioje Sutartyje ekologiškai žaliavai nustatytus reikalavimus ir išauginta Pardavėjo sertifikuotame ekologiniame ūkyje, valdančiame išimtinai tik ekologinės gamybos ūkio plotus. Aiškumo dėlei šalys susitaria, kad VŠĮ „Ekoagros“ ar kitos teisės aktų nustatyta tvarka patvirtintos sertifikavimo įstaigos Pardavėjui išduotame ekologinės gamybos ūkio tikrinimo protokole turi būti nurodyta, kad Pardavėjo ekologinės gamybos ūkio plotai sudaro 100 proc. Pardavėjo bendro ūkio ploto;

5.1.5. Transportavimo, laikymo, sandėliavimo metu nesusimaišiusi ir neturėjusi sąlyčio su neekologiškais produktais ar draudžiamomis medžiagomis ir kitais veiksniais galinčiais turėti įtakos ekologiškos produkcijos kokybei;

- 5.1.6. Tinkamai sertifikuota (atitikti visus sertifikavimo, standartizavimo reikalavimus, keliamus tiekiamai produkcijai), turinti VšĮ „Ekoagros“ išduotą Sertifikatą, taip pat atitinka visus reikalavimus, nustatytus pagal Europos Sąjungos Tarybos Reglamentą (EB) Nr. 2018/848 (atsižvelgiant į bet kokius šių reglamentų pakeitimus ir/ar papildymus) bei Ekologinio žemės ūkio taisyklės patvirtintas Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 2000 m. gruodžio 28 d. įsakymu Nr. 375 su visais vėlesniais pakeitimais bei papildymais, taip pat visus kitus taikytinus ES ir Lietuvos Respublikos teisės aktus;
- 5.1.7. Turi būti tinkama naudoti pagal tiesioginę paskirtį (t.y. gali būti naudojama tuo tikslu, kuriam skirta ekologiška produkcija).
- 5.2. Laikoma, kad produkcija yra nekokybiška, jeigu ji neatitinka, nors vieno šioje Sutartyje nurodyto reikalavimo. Tuo atveju, jeigu produkcija yra nekokybiška, tai laikoma esminiu šios Sutarties pažeidimu.
- 6. PRODUKCIJOS KOKYBĖS PATIKRA**
- 6.1. Baziniai produkcijos kokybės rodikliai, kuriuos sudaro drėgmės, šiukšlių ir priemaišų, užkrėstumo kenkėjais ir/ ar kitais vabalais, baltymų kiekio, proteinų kiekio, glitimo kiekio, kritimo rodiklis, saiko rodiklis, aliejiškumas, prekinė produkcijos išvaizda: spalva, kvapas (toliau vadinami **baziniais kokybės rodikliais**), yra nustatomi, remiantis šios Sutarties specialiosiomis sąlygomis galutinėje produkcijos pristatymo vietoje arba produkcijos pakrovimo vietoje. Tuo atveju, jeigu Pardavėjo produkcija realizuojama ir transportuojama tretiesiems asmenims Lietuvos ar užsienio valstybėse, tai kokybė tikrinama galutinėje produkcijos pristatymo vietoje, kurioje produkciją priėmė tretieji asmenys. Šalys sutaria, kad bazinių kokybės rodiklių tyrimai atliekami Pirkėjo arba su juo susijusių asmenų laboratorijoje, uosto terminalo laboratorijoje, ar galutinio pirkėjo (trečiojo asmens) laboratorijoje. Be to, tyrimus turi teisę atlikti ir tie tretieji asmenys, kurie nors ir neturi savo laboratorijos, tačiau jiems prieinama reikiama įranga/technika šiems tyrimams atlikti.
- 6.2. Pirkėjas produkcijos kokybės parametrus susijusius su produkcijos chemine sudėtimi, chemiais rodikliais, toksiniais (įskaitant, bet neapsiribojant sunkiųjų metalų, pesticidų, glypsosato ir kt. cheminių elementų kiekiais ) (toliau visi kartu vadinami **cheminiais kokybės rodikliais**) turi teisę tikrinti per 18 mėnesių nuo produkcijos priėmimo perdavimo dienos. Kokybė tikrinama pateikiant laboratorijai arbitražinį produkcijos maišelį iš pasikrovimo vietos arba arbitražinį produkcijos maišelį iš galutinės produkcijos pristatymo vietos, kurioje produkciją priėmė tretieji asmenys. Pirkėjas tyrimus užsako VŠĮ „Ekoagros“ arba kitoje Lietuvos/ Europos sąjungos laboratorijoje, kuri teikia cheminių kokybės rodiklių nustatymo paslaugas.
- 6.3. Šalys kokybės tyrimus atlieka iš kiekvienos rūšies/siuntos produkcijos ėminio. Pavyzdžiui, kai Pardavėjas atveža vieną produkcijos siuntą per dieną, tai jos kokybei ištirti imamas vienas ėminys. Jeigu Pardavėjas atveža kelias siuntas per dieną, tai ėminys imamas iš kiekvienos produkcijos siuntos. Iš atskirų produkcijos siuntų paimti ėminiai yra tiriami ir saugomi atskirai. Produkcijos ėminiai yra saugomi trijuose arbitražiniuose maišeliuose, kurių vienas tenka Pardavėjui, o du lieka Pirkėjui.
- 6.4. Pirkėjas taip pat turi teisę pareikšti pretenzijas dėl užslėptų produkcijos trūkumų visu produkcijos galiojimo termino metu.
- 6.5. Pirkėjo pateikti cheminių kokybės rodiklių tyrimų rezultatai yra Pardavėjui privalomi ir jį įpareigoja.
- 6.6. Tuo atveju, jeigu Pardavėjas nesutinka dėl bazinių kokybės rodiklių tyrimų rezultatų, jis nedelsiant (ne vėliau kaip per 4 darbo valandas nuo rezultatų sužinojimo momento) privalo informuoti Pirkėją raštu. Toku atveju abi šalys turi teisę kviešti bendru sutarimu kviešti nepriklausomą ekspertą, kurio rezultatai tampa šalims privalomais. Šalis, kuri buvo neteisi dėl bazinių kokybės rodiklių dengia visas susijusias išlaidas (eksperto, transportavimo, sandėliavimo išlaidas ir kt.).
- 6.7. Jeigu Šalys nesutaria, kokį nepriklausomą ekspertą kviešti, Pirkėjas turi teisę kviešti savo pasirinktą ekspertą, sudarant galimybę Pardavėjui dalyvauti atliekant ekspertizę. Tokios ekspertizės rezultatai tampa šalims privalomais.
- 6.8. Šalys sutaria, kad jei priimamų žaliavų drėgno ir priemaišų kiekio rodikliai priėmimo metu atitinka tiekiamai žaliai taikomus LST rodiklius ir rodiklius, nustatytus šios Sutarties specialiosios sąlygose, tai žaliavos kokybės klasė nustatoma pagal tiekiamai žaliai taikomus LST rodiklius ir Sutarties specialiąsias sąlygas.
- 7. PRODUKCIJOS KOKYBĖS TRŪKUMAI.**
- 7.1. Kai nustatoma, kad baziniai kokybės rodikliai neatitinka Sutarties sąlygų, tai Pirkėjas turi teisę, savo pasirinkimu:
- 7.1.1. Atsisakyti priimti produkciją ir reikalauti atlyginti visus atsiradusius tiesioginius ir netiesioginius nuostolius; arba
- 7.1.2. Reikalauti sumažinti produkcijos kainą, pagal Pirkėjo pateiktus skaičiavimus;
- 7.1.3. Jei pristatytų žaliavų baziniai produkcijos kokybės rodikliai viršija/neatitinka Sutartyje numatytų tiekiamai žaliai taikomų reikalavimų, Pirkėjas turi teisę produkciją paruošti iki bazinės kondicijos pagal elevatoriaus taikomus šių paslaugų įkainius arba trečiojo asmens galutinėje produkcijos pristatymo vietoje nurodytus įkainius ir patirtas išlaidas;
- 7.1.4. Jeigu produkcijos neatitikimą baziniams kokybės rodikliams nustato galutinis pirkėjas (t. y. trečiasis asmuo galutinėje produkcijos pristatymo vietoje), tai ji paruošiama iki bazinės kondicijos pagal trečiojo asmens taikomus paslaugų įkainius ir jo patirtas išlaidas;
- 7.1.5. Sutarties 7.1.3. punkte ir Sutarties 7.1.4. punkte nurodytais atvejais, Pirkėjas turi teisę pateikti PVM sąskaitą faktūrą (dėl išlaidų už nekondicinę žaliavą, neatitinkančią Sutarties sąlygų) ir vienašališkai įskaityti savo reikalavimus, atitinkamai sumažindamas Pardavėjui mokėtinas sumas.
- 7.2. Kai nustatoma, kad cheminiai kokybės rodikliai neatitinka Sutarties sąlygų (pvz. dėl cheminių medžiagų koncentracijos prekės pripažįstamos neekologiškomis), tai Pirkėjas turi teisę savo pasirinkimu:
- 7.2.1. Gražinti produkciją Pardavėjui ir reikalauti atlyginti visą atsiradusią žalą;
- 7.2.2. Sumažinti produkcijos kainą, pagal Pirkėjo pateiktus skaičiavimus.
- 7.3. Sutarties 6.1. punkte nurodytu atveju, paaiškėjus, kad baziniai kokybės rodikliai neatitinka Sutarties sąlygų ir/arba Sutarties 6.2. punkte nurodytu atveju, paaiškėjus, kad cheminiai kokybės rodikliai neatitinka Sutarties sąlygų, Pardavėjas moka Pirkėjui 20 proc. dydžio baudą nuo visos produkcijos kainos. Baudos sumokėjimas neatleidžia Pardavėjo nuo žalos atlyginimo.
- 7.4. Pardavėjas prisiima visą trečiųjų asmenų produkcijos sugadinimo riziką. Tuo atveju, kai galutinėje produkcijos pristatymo vietoje arba atliekant produkcijos transportavimą Pardavėjo pateikta produkcija sugadina trečiųjų asmenų produkciją (pvz. pristatymo vietoje galutinis pirkėjas sumaišo Pirkėjo pateiktą nekokybišką produkciją su kokybiška arba nekokybiška produkcija sumaišoma su kokybiška pakraunant produkciją į laivą bei kt. atvejais), tai Pirkėjui turi būti atlyginama visa atsiradusi žala (t. y. Pirkėjo pateiktos nekokybiškos produkcijos kainą; trečiųjų asmenų sugadintos produkcijos kainą; transportavimo kaštai; negautos pajamos ir kt. išlaidos).

## 8. PRODUKCIJOS KIEKIS

- 8.1. Produkcijos kiekis nustatomas galutinėje produkcijos pristatymo vietoje. Tuo atveju, jeigu Pardavėjo produkcija realizuojama ir transportuojama tretiesiems asmenims Lietuvos ar užsienio valstybėse, tai kiekis nustatomas galutinėje produkcijos pristatymo vietoje, kurioje produkciją priėmė tretieji asmenys.
- 8.2. Produkcijos svėrimo rezultatai įforminami priėmimo perdavimo aktuose arba svėrimo aktuose, arba kituose panašiuose dokumentuose. Pirkėjo arba trečiųjų asmenų, jeigu produkcija pristatoma tiesiogiai tretiesiems asmenims, atlikti svėrimo rezultatai yra Šalims privalomi.
- 8.3. Jeigu dėl nustatyto produkcijos svorio yra neatitikimų tarp krovinio važtaraščių/CMR dokumentų (jeigu CMR dokumentas sudaromas) ir priėmimo perdavimo aktų, arba svėrimo aktų, arba kitų panašių dokumentų, tai pirmumą turi priėmimo perdavimo aktai arba svėrimo aktai, arba kiti panašūs dokumentai.
- 8.4. Jeigu Pardavėjas nepristato viso Produkcijos kiekio arba bet kurios jo dalies, tai jis privalo Pirkėjui sumokėti 20 proc. dydžio baudą, skaičiuojamą nuo visos produkcijos kainos ir atlyginti visą kitą atsiradusią žalą.

## 9. PRISTATYMO TERMINAI

- 9.1. Pardavėjas privalo pateikti ir pristatyti Produkciją griežtai laikydamasis numatytų pristatymo terminų. Šios Pardavėjo pareigos pažeidimas yra esminis Sutarties pažeidimas.
- 9.2. Pardavėjui vėluojant pristatyti žaliavą ilgiau nei vieną kalendorinę dieną, Pirkėjas turi teisę atsisakyti produkciją priimti ir nutraukti Sutartį.
- 9.3. Jeigu Pardavėjas pažeidžia pristatymo terminus, jis privalo Pirkėjui sumokėti 20 proc. dydžio baudą, skaičiuojamą nuo visos produkcijos kainos ir atlyginti visą atsiradusią žalą.

## 10. PAREIŠKIMAI IR GARANTIJOS

- 10.1. Pardavėjas neatšaukiamai pareiškia ir garantuoja, kad:
  - 10.1.1. visi duomenys pateikti Sutartyje yra tikslūs, teisingi ir aiškūs.
  - 10.1.2. visos Sutarties sąlygos buvo aptartos ir pilnai jam išaiškintos prieš pasirašant Sutartį. Pardavėjas visas Sutarties sąlygas supranta ir su jomis sutinka;
  - 10.1.3. jis yra savo srities profesionalas, kuris vykdo žemės ūkio veiklą, augina žemės ūkio produkciją ir ją realizuoja tretiesiems asmenims, todėl jam yra aiškios ir suprantamos visos šios Sutarties sąlygos ir atsakomybė, kuri kyla už Sutarties nevykdymą. Be to, jam taikomi visi atidumo ir rūpestingumo standartai;
  - 10.1.4. prieš pasirašydamas šią Sutartį jis turėjo galimybę konsultuotis su profesionaliais teisininkais/kreipėsi teisinio patarimo;
  - 10.1.5. pagal šią Sutartį parduodama žaliava nėra areštuota, įkeista, tretieji asmenys nėra pareiškę pretenzijų į parduodamą žaliavą ar jos dalį, teisminių ginčų dėl jų nevyksta ir disponavimas jomis nėra kaip kitaip ap sunkintas ar suvaržytas;
  - 10.1.6. neįkeis, neparduos ir kitaip nesuvaržys žaliavos, nesudarys su trečiaisiais asmenimis jokių sandorių, kurie apsunkintų arba padarytų negalimų įsipareigojimų, pagal šią Sutartį įvykdymą;
  - 10.1.7. yra sąžiningas ir nepažeidžia ūkininkavimo taisyklių ir nustatytos tvarkos, kuri galioja Lietuvos Respublikoje/Europos Sąjungoje;
  - 10.1.8. jam yra žinoma, kad po šios sutarties sudarymo Pirkėjas turi teisę sudaryti žaliavų pardavimo sutartis su trečiaisiais asmenimis ir supranta, kad tinkamas šioje sutartyje numatytų sąlygų vykdymas Pirkėjui turi esminę reikšmę ir yra tiesiogiai susijęs su Pirkėjo įsipareigojimų įvykdymu prieš trečiuosius asmenis.
- 10.2. Jeigu paaiškėja, kad viena arba kelios Pardavėjo garantijos/pareiškimai yra neteisingi, tai už kiekvieną klaidingą garantiją/pareiškimą Pirkėjui mokama 5 proc. dydžio bauda nuo visos Produkcijos kainos.

## 11. FORCE MAJEURE

- 11.1. Šalis, kuri dėl susiklosčiusių nenugalimos jėgos aplinkybių, kaip jos apibrėžiamos atitinkamuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose, negali vykdyti sutartyje numatytų įsipareigojimų, turi kiek galima greičiau informuoti apie tai kitą šalį bei pateikti nenugalimos jėgos aplinkybes patvirtinančius dokumentus. Šalys sutaria, kad Šalis nėra atleidžiama nuo sutartimi numatytų įsipareigojimų vykdymo, jeigu:
  - 11.1.1. Force majeure aplinkybes sukėlė savais veiksmais arba dėl neatsargumo;
  - 11.1.2. Force majeure aplinkybės nėra tiesioginiai susijusios su Sutarties vykdymu;
- 11.2. Force majeure aplinkybėmis nelaikoma lietus, vėjas, gaisrai ir kiti panašūs gamtos reiškiniai, nepriklausomai nuo jų apimties ir masto, jeigu galima teigti, kad Šalis būtų galėjusi juos numatyti, jei būtų pakankamai atidi ir rūpestinga.
- 11.3. Lietuvos Respublikos įstatymų numatyta tvarka paskelbta ekstremali padėtis *per se* (pati savaime) nereiškia, kad egzistuoja force majeure aplinkybės, dėl kurių Šalis gali sustabdyti savo prievolių vykdymą pagal šią Sutartį.

## 12. PRANEŠIMAI

- 12.1. Pranešimai tarp šalių gali būti siunčiami šiomis priemonėmis (nebent kitos Sutarties sąlygos numato kitaip):
  - El. paštu;
  - Registruotu paštu;
  - Faksu.
- 12.2. Pirkėjas turi teisę siųsti pranešimus ir SMS žinute, Pirkėjo telefono numeriu, kuris nurodytas šioje Sutartyje. Laikoma, kad el. paštu, SMS žinute ir faksu siunčiamas pranešimas yra gautas sekancią darbo valandą po jo išsiuntimo.
- 12.3. Registruotu paštu išsiųstas pranešimas yra laikomas įteiktu trečiąją darbo dieną po jo išsiuntimo.
- 12.4. Jeigu šios Sutarties 7.1. ir 7.2. punkte nurodytais atvejais Pirkėjas informuoja Pardavėją apie savo būsimus veiksmus ir reikalauja pateikti atsakymą, Pardavėjas privalo atsakyti ne vėliau kaip per 4 darbo valandas. Jeigu Pardavėjas atsakymo nepateikia, laikoma, kad Pirkėjas gavo Pardavėjo pritarimą. Pardavėjas sutinka, kad Prekių kokybę tikrintų tretieji asmenys (galutinis pirkėjas) galutinėje produkcijos pristatymo vietoje arba Pirkėjas kitoje savo pasirinktoje vietoje. Pardavėjas sutinka, su nustatyta Prekių kokybe ir iškrovimo svoriu, galutinėje produkcijos pristatymo vietoje pas trečiuosius asmenis arba Pirkėjo kitoje savo pasirinktoje vietoje.

### 13. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

- 13.1. Kiekviena šalis atlygina vieną kitai visą žalą (tiesioginius ir netiesioginius nuostolius), kuri atsirado pažeidus šioje Sutartyje numatytus įsipareigojimus. Žalos atlyginimas neatleidžia šalių nuo pareigos sumokėti Sutartyje numatytas baudas.
- 13.2. Šalys susitaria, kad visos Sutartyje nurodytos baudos atitinka minimalius neįrodinėtinus Šalių nuostolius ir negali būti mažinamos.
- 13.3. Pradelsus Sutartyje numatytus atsiskaitymo terminus, Pirkėjas moka Pardavėjui Lietuvos Respublikos teisės aktuose numatyto dydžio netesybas nuo visos neapmokėtos sumos, bet ne mažiau nei 0,02 proc. dydžio delspinigių nuo visos neapmokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną. Tokio paties dydžio delspinigiai skaičiuojami Pardavėjui jam pažeidus pareigą perduoti produkciją.
- 13.4. Jeigu Pardavėjas nepateikia Pirkėjui Sutartyje suldyto produkcijos kiekio ir realizuoja jį tretiesiems asmenims, Pirkėjas turi teisę ginčyti Pardavėjo su trečiaisiais asmenimis sudarytus sandorius, proporcingai nepateiktos žaliavos kiekiui pagal šią Sutartį.

### 14. SUTARTIES NUTRAUKIMAS

- 14.1. Sutartis gali būti nutraukta bet kuriuo metu abipusiu šalių sutarimu.
- 14.2. Kiekviena šalis turi teisę nutraukti Sutartį dėl esminio pažeidimo, nesikreipdama į teismą, tačiau informavusi kitą šalį prieš 7 kalendorines dienas.
- 14.3. Kiekviena šalis turi teisę nutraukti Sutartį dėl sutarties pažeidimo prieš tai nustačiusi 14 dienų terminą jį ištaisyti. Jeigu pažeidimas neištaisytas, Šalis gali laikyti jį esminiu pažeidimu ir nutraukti sutartį informavusi kitą šalį prieš 7 kalendorines dienas.
- 14.4. Sutarties nutraukimas neatleidžia sutarties Šalių nuo nuostolių atlyginimo, netesybų sumokėjimo, atsiradusių dėl vienos iš Šalių įsipareigojimų nevykdymo ar netinkamo vykdymo.
- 14.5. Pardavėjas įsipareigoja apmokėti visas Pirkėjas išlaidas, susijusias su nuostolių išieškojimu ir baudų sumokėjimu, įskaitant išlaidas tretiesiems asmenims dėl tarpininkavimo atgaunant skolas.

### 15. ĮSKAITYMAI

- 15.1. Pirkėjas turi teisę vienašališkai įskaityti visus priešpriešinius reikalavimus Pardavėjui, kurie atsirado priskaičiavus baudas reikalaujant nuostolių atlyginimo. Pardavėjas su tokiu vienašaliu reikalavimų įskaitymu sutinka ir jam neprieštarauja.

### 16. KITOS SĄLYGOS

- 16.1. Pardavėjas sutinka ir patvirtina, kad ši Sutartis taip pat yra Pardavėjo besąlygiškas ir neatšaukiamas sutikimas Pirkėjui gauti iš Nacionalinės mokėjimo agentūros prie ŽŪM bei kitų juridinių asmenų visą jų turimą informaciją apie Pardavėją, įskaitant, bet neapsiribojant informacija apie Pardavėjo gautas bei gautinas tiesiogines išmokas už žemės ūkio naudmenų ir pasėlių plotus, jų mokėjimo terminus, sąskaitų, į kurias bus vykdomi mokėjimai, numerius ir pan.
- 16.2. Griežtas įsipareigojimų vykdymas yra esminė Sutarties vykdymo sąlyga.
- 16.3. Sutartyje ranka įrašytas tekstas turi tokią pačią teisinę galią, kaip ir atspausdintas tekstas.
- 16.4. Mokėjimai pagal šią Sutartį atliekami pagal oficialią Lietuvos Respublikos valiutą.
- 16.5. Sutartis gali būti pakeista ar papildyta tik raštišku abiejų Šalių susitarimu.
- 16.6. Ginčai, kylantys iš šios Sutarties, sprendžiami derybų būdu. Šalims ginčo nepavykus išspręsti taikiai per 30 dienų, ginčai sprendžiami teismuose Kauno mieste.
- 16.7. Šalių tarpusavio santykiai, neaptarti šioje Sutartyje, reguliuojami Lietuvos Respublikos civilinio kodekso, Lietuvos Respublikos įstatymų, Europos Sąjungos teisės aktų ir kitų galiojančių teisės aktų.
- 16.8. Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki joje nurodytų prievolių visiško įvykdymo.
- 16.9. Sutartis sudaroma dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią, po vieną kiekvienai sutarties Šaliai. Šalys susitaria, kad faktišiliniu ryšiu bei elektroniniu paštu atsiųsta pasirašyta sutartis bei jos priedai turi juridinę galią.
- 16.10. Visi šios sutarties priedai, Bendrosios sąlygos, Specialiosios sąlygos yra neatsiejamos šios Sutarties dalys.
- 16.11. Jeigu, kuri nors šios sutarties nuostata prieštarauja įstatymams ar dėl kokios nors priežasties pripažįstama negaliojančia, ji nedaro negaliojančių likusių sutarties nuostatų. Tokiu atveju Pirkėjas turi teisę vienašališkai pakeisti negaliojančią sąlygą teisiškai teisinga nuostata, kuri, kiek tai įmanoma, turėtų tą patį teisinį ir ekonominį rezultatą kaip ir pakeistoji sąlyga, ir privalo nedelsiant informuoti apie ją kitą šalį.

### 17. ASMENS DUOMENŲ TVARKYMAS

- 17.1. Šalims sudarant pirkimo-pardavimo sutartį, Pirkėjas veikia kaip Pardavėjo valdomų asmens duomenų tvarkytojas.
- 17.2. Tvarkydamas Pardavėjo asmens duomenis, Pirkėjas laikosi 2016 m. balandžio 27 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (ES) 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo ir kuriuo panaikinama Direktyva 95/46/EB (toliau – Reglamentas), Lietuvos Respublikos asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymo (toliau – ADTA) ir kitų taikomų teisės aktų, reglamentuojančių asmens duomenų apsaugą. Šalys įsipareigoja tvarkyti saugoti ir neperduoti gautų asmens duomenų tretiesiems asmenims (išskyrus atvejus, kai tai reikalinga siekiant suteikti pirkimo-pardavimo sutartyje numatytą paslaugą) ne ilgiau, nei jie reikalingi šios pirkimo-pardavimo sutarties pilnam įvykdymui, o po to duomenys ir jų kopijos (jei tokios yra) ištrinami arba kitaip padaromi neprieinamais ir nenaudojami. Pasirašydamos pirkimo pardavimo sutartį Šalys sutinka dėl teikiamų asmens duomenų tvarkymo ir saugojimo.

### 18. GINČŲ SPRENDIMO TVARKA

- 18.1. Ginčai tarp šalių sprendžiami derybomis, o nepavykus susitarti – Kauno apylinkės teisme arba Kauno apygardos teisme pagal kompetenciją.
- 18.2. Sutarčiai ir jos priedams taikoma Lietuvos Respublikos teisė.

Tvirtinu: UAB „Baltijos javai“ direktorius Audrius Strabulis